



„Hier kann ich mein Know-how wirklich ausspielen.“

Wertarbeit mit Immobilien



 **Hahn
Gruppe**

Was ist Ihnen wichtig? Ein stabiler, traditionsreicher Arbeitgeber, der Ihre tägliche Wertarbeit erkennt und schätzt? Oder ein flexibles, innovationsstarkes Unternehmen, das Ihre Kreativität, Visionen und Ideen fördert?

Beides? Willkommen bei der Hahn Gruppe. Seit 1982 sind wir als Asset und Investment Manager tätig. Wir haben uns auf versorgungsorientierte Handels- und Mixed-Use-Immobilien spezialisiert. Mit unserer übergreifenden Expertise aus Immobilien- und Vermögensmanagement, über 190 erfolgreich aufgelegten Immobilienfonds und einem verwalteten Vermögen von rund 3 Mrd. Euro nehmen wir eine führende Marktstellung ein. Wir leisten im wahrsten Sinne des Wortes Wertarbeit mit Immobilien. Und wir laden Sie dazu ein, neue Möglichkeiten für die Entfaltung Ihrer Fähigkeiten bei uns zu entdecken.

TECHNISCHER PROPERTY MANAGER M/W/D

für die **HAHN Fonds und Asset Management GmbH**
in **Bergisch Gladbach (bei Köln)**

UNSER VERSPRECHEN

- Attraktives Vergütungspaket
- Betriebliche Altersvorsorge
- Work-Life-Balance und die Möglichkeit zum Homeoffice
- 30+ Urlaubstage
- Kostenloser Parkplatz
- Fortbildungen und Mitarbeiterveranstaltungen, Sportevents und vieles mehr

Die einzigartige Wertarbeit der Hahn Gruppe unterscheidet uns von allen anderen Anbietern. Mit einer Unternehmensgröße, die schnelles Handeln möglich und Beziehungen persönlich macht, und mit der gelassenen Exklusivität einer erfahrenen Premiummarke setzen wir immer neue Standards in unserem Markt. Davon profitieren nicht nur unsere Kunden und Partner, sondern besonders auch unsere Mitarbeiter*innen. Sie finden bei uns ein Umfeld voller Vertrauen, Verantwortung, Kreativität und Leistung. Und ein gutes Miteinander, in dem Sie sich optimal entfalten können. Entdecken Sie ganz neue Möglichkeiten bei uns!

IHRE VERANTWORTUNG

- Technische Verantwortung für ein definiertes Portfolio
- Steuerung von externen Dienstleistern
- Interne*r sowie externe*r Ansprechpartner*in für sämtliche technische Belange an der Immobilie
- Erstellung der Jahresplanung und des Jahresbudgets
- Überwachung der wiederkehrenden Prüfungen gemäß den gesetzlichen Vorschriften, Richtlinien und Verordnungen
- Steuerung von baulichen und technischen Maßnahmen

UNSERE VORSTELLUNGEN

- Erfolgreich abgeschlossene technische Ausbildung oder abgeschlossenes Ingenieurstudium, vorzugsweise in der Bautechnik oder technischen Gebäudeausrüstung mit mehrjähriger Berufserfahrung
- Sehr gute vertragsrechtliche Kenntnisse in der Beauftragung externer Dienstleister und im gewerblichen Mietrecht
- Ausgeprägte Managementfähigkeiten in der Steuerung von Dienstleistern und Maßnahmen
- Kostenbewusstsein, Budget- und Termintreue, Organisationstalent
- Ausgeprägte Kommunikationsfähigkeiten, Teamfähigkeit und eine hohe Service- und Kundenorientierung
- Sicherer Umgang mit MS Office und anderen IT-Programmen

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung! Senden Sie diese bitte an bewerbung@hahnag.de. Wenn Sie Fragen haben, rufen Sie uns gerne an. Sie erreichen unsere Personalreferentin Regina Krivec unter 02204 9490-181.
www.hahnag.de