



PRESSEMITTEILUNG

Hahn Gruppe verlängert Mietverträge für mehrere SB-Warenhausstandorte vorzeitig

- Drei EDEKA-SB-Warenhäuser in Hannover, Espelkamp und Bremerhaven
- Ein HIT-SB-Warenhaus in Gummersbach
- Mietfläche beträgt insgesamt 32.400 m²
- Neue Vertragslaufzeiten von mindestens 15 Jahren

Bergisch Gladbach, 14. Januar 2013 – Das Asset Management der Hahn Gruppe konnte Ende Dezember 2012 mit den SB-Warenhausbetreibern EDEKA und HIT mehrere vorzeitige Mietvertragsverlängerungen vereinbaren. Die insgesamt vier betroffenen Handelsimmobilien weisen eine Mietfläche von insgesamt rund 32.400 m² auf.

Mit der EDEKA Minden-Hannover Stiftung & Co. KG wurden dabei Mietverträge für drei Standorte in den Bundesländern Niedersachsen, Nordrhein-Westfalen und Bremen vorzeitig verlängert. Die Mietflächen der Objekte belaufen sich auf 10.900 m² in Hannover / Vahrenwalder Straße, 10.100 m² in Espelkamp / Hindenburgring sowie 7.200 m² in Bremerhaven / Schiffdorfer Chaussee. Im nordrhein-westfälischen Gummersbach hat die HIT Handelsgruppe GmbH & Co. KG, als Hauptmieter des Fachmarktzentrums Kölner Straße, ihren Mietvertrag für ein SB-Warenhaus mit 4.200 m² Mietfläche ebenfalls vorzeitig verlängert.

Alle neuen Mietverträge sind indexiert und wurden mit einer Restlaufzeit von mindestens 15 Jahren abgeschlossen. Sie räumen den Mietern darüber hinaus weitere Verlängerungsoptionen ein. Die Hahn Gruppe managt die vier Handelsimmobilien für private und institutionelle Kunden. Die Vermietungserfolge erhöhen die Werthaltigkeit der Immobilieninvestitionen.

Hahn Gruppe

Die Hahn Gruppe ist seit 1982 einer der führenden Asset Manager für Einzelhandelsimmobilien. Sie konzipiert Fondsprodukte für private sowie institutionelle Anleger und verwaltet externe Immobilienportfolios. Das von der Hahn Gruppe betreute Vermögen liegt bei rund 2,3 Mrd. Euro. Mit der Erfahrung aus rund 170 emittierten geschlossenen Immobilienfonds und institutionellen Fondsprodukten setzt die Hahn Gruppe auf hohe Investitionssicherheit und Renditestärke. Sie erschließt mit ihren umfangreichen Managementleistungen alle Ertragspotenziale der Immobilie und maximiert so die Wertschöpfung für ihre Anleger. Die Hahn Gruppe ist an allen deutschen Wertpapierbörsen gelistet. Weitere Informationen unter www.hahnag.de.

Kontakt

Hahn Gruppe
Marc Weisener
Investor Relations / Presse
Buddestr. 14
51429 Bergisch Gladbach
Tel.: 02204-94 90-118
Fax: 02204-94 90-139
Email: mweisener@hahnag.de