

Hahn Gruppe: OBI verlängert vorzeitig den Mietvertrag in Friedrichshafen

- 11.300 m² Mietfläche im Einkaufszentrum Bodensee-Center
- Vorzeitige Mietvertragsverlängerung um 15 Jahre

Bergisch Gladbach, 23. Mai 2013 - Das Asset Management der Hahn Gruppe hat mit der OBI AG eine vorzeitige Mietvertragsverlängerung am Standort Friedrichshafen, Baden-Württemberg, vereinbart. OBI ist mit 11.300 m² Mietfläche einer der Ankermieter des erfolgreichen Einkaufszentrums Bodensee-Center, welches eine Gesamtmietfläche von rund 40.000 m² aufweist. Der Mietvertrag für die Baumarktfächen ist indexiert und wurde mit einer Laufzeit von 15 Jahren abgeschlossen.

Das im Jahr 2002 erbaute, vollvermietete Bodensee-Center verfügt mit dem SB-Warenhausbetreiber Kaufland und dem Elektronikanbieter Media-Markt über zwei weitere attraktive Ankermieter. Das Angebot wird ergänzt durch zahlreiche kleinere Handelsflächen- und Gastronomieflächen sowie einen großzügigen Entertainmentbereich. Die Hahn Gruppe managt das Bodensee-Center für private und semi-institutionelle Kunden in einem Immobilienfonds. Der Vermietungserfolg erhöht die Werthaltigkeit der Immobilienbeteiligung und sichert den Anlageerfolg der Investoren.

Hahn Gruppe

Seit mehr als drei Jahrzehnten entwickelt die Hahn Gruppe als Asset Manager für Handelsimmobilien das Vermögen von Investoren und Anlegern. Mit ihrer ausschließlichen Konzentration auf das Marktsegment der großflächigen Handelsimmobilie und der damit einhergehenden Wertsicherungskompetenz nimmt sie im Markt eine Alleinstellung ein. Das von der Hahn Gruppe an über 150 Standorten in Deutschland betreute Vermögen liegt bei über 2,3 Mrd. Euro. Mit der Erfahrung aus über 170 emittierten Immobilienfonds und institutionellen Fondsprodukten setzt die Hahn Gruppe auf hohe Investitionssicherheit und

Renditestärke. Dafür steuert und kontrolliert sie die gesamte Wertschöpfungskette der von ihr betreuten Handelsimmobilien. Das ist Wertarbeit mit Handelsflächen.

Weitere Informationen über die Hahn Gruppe finden Sie online unter www.hahnag.de.

Kontakt

Hahn Gruppe

Marc Weisener

Buddestr. 14

51429 Bergisch Gladbach

Telefon +49 2204-9490-118

Email: mweisener@hahnag.de