

Hahn Gruppe: real,- verlängert vorzeitig die Mietverträge in Salzgitter und Nordwalde

- Zwei SB-Warenhäuser mit insgesamt 23.100 m² Mietfläche
- Sehr langfristige Vertragsverlängerungen

Bergisch Gladbach, 10. Mai 2013 - Das Asset Management der Hahn Gruppe hat mit der real,- SB-Warenhaus GmbH zwei vorzeitige Mietvertragsverlängerungen über eine Gesamtmietfläche von rund 23.100 m² vereinbart. Damit sichert sich die Metro-Tochter zwei erfolgreiche SB-Warenhaus-Standorte in Salzgitter und Nordwalde. Das im Bundesland Niedersachsen liegende Objekt Salzgitter / Schäferwiese verfügt über eine Mietfläche von rund 13.100 m². Am nordrhein-westfälischen Standort Nordwalde / Wallgraben beträgt die Mietfläche rund 10.000 m². Beide Mietverträge sind indexiert und wurden mit einer sehr langfristigen Laufzeit abgeschlossen. Die Hahn Gruppe managt die Handelsimmobilien für private und institutionelle Kunden. Die Vermietungserfolge erhöhen die Werthaltigkeit der Immobilienbeteiligungen und sichern den Anlageerfolg der Investoren.

Die Hahn Gruppe

Seit mehr als drei Jahrzehnten entwickelt die Hahn Gruppe als Asset Manager für Handelsimmobilien das Vermögen von Investoren und Anlegern. Mit ihrer ausschließlichen Konzentration auf das Marktsegment der großflächigen Handelsimmobilie und der damit einhergehenden Wertsicherungskompetenz nimmt sie im Markt eine Alleinstellung ein. Das von der Hahn Gruppe an über 150 Standorten in Deutschland betreute Vermögen liegt bei über 2,3 Mrd. Euro. Mit der Erfahrung aus über 170 emittierten Immobilienfonds und institutionellen Fondsprodukten setzt die Hahn Gruppe auf hohe Investitionssicherheit und Renditestärke. Dafür steuert und kontrolliert sie die gesamte Wertschöpfungskette der von ihr betreuten Handelsimmobilien. Das ist Wertarbeit mit Handelsflächen.

Weitere Informationen über die Hahn Gruppe finden Sie online unter www.hahnag.de.

real,- SB-Warenhaus GmbH

Unter dem Dach der METRO GROUP führt das Unternehmen in Deutschland mehr als 300 SB-Warenhäuser und beschäftigt rund 40.000 Mitarbeiter. Der Firmensitz der real,- SB-Warenhaus GmbH befindet sich in Mönchengladbach. real,- steht für vielfältige Markenprodukte, hohe Frischekompetenz sowie ein attraktives Preis-Leistungs-Verhältnis. Die real,- Group, zu der auch SB-Warenhäuser in fünf weiteren Ländern gehören, erzielte im Geschäftsjahr 2012 einen Netto-Umsatz von 11 Mrd. Euro. Weitere Informationen unter www.real.info und www.metrogroup.de.

Kontakt

Hahn Gruppe

Marc Weisener

Buddestr. 14

51429 Bergisch Gladbach

Telefon +49 2204-9490-118

Email: mweisener@hahnag.de