

ZIELMARKTBESTIMMUNG

Hahn Fachmarktzentrum Korschenbroich GmbH & Co. geschlossene-Investment-KG (Spezial-AIF)

– Hahn Pluswertfonds 184 – Fachmarktzentrum Korschenbroich –

Das vorliegende Beteiligungsangebot richtet sich an semi-professionelle und professionelle Anleger, die

- ihre nach § 6b/c EStG gebildeten Rücklagen übertragen möchten und
- sich der mit einem nicht risikogemischten Vermögen verbundenen Risiken bewusst sind und
- bereit sind, mindestens 200.000 EUR zu investieren und
- einen langfristigen Anlagehorizont von mehr als fünf Jahren, in jedem Fall für die Laufzeit der Fondsgesellschaft haben und
- die Voraussetzungen des § 1 Abs. 19 Nr. 33 Buchstabe a) Doppelbuchstabe aa) bis ee) KAGB erfüllen.

Der potenzielle Anleger

- kann einen finanziellen Verlust (wie in Kapitel B „Risikohinweise“ der Informationen nach § 307 KAGB dargelegt) bis hin zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals tragen,
- legt keinen Wert auf einen Kapitalschutz,
- ist bereit, in ein Finanzinstrument mit einer Risikobewertung auf einer Skala von 1 (sicherheitsorientiert; sehr geringe bis geringe Rendite) bis 7 (sehr risikobereit; höchste Rendite) in Risikoklasse 6* zu investieren,
- hat keine Nachhaltigkeitspräferenzen bezüglich der Anlage und
- verfügt über erweiterte Kenntnisse und/oder Erfahrungen mit Finanzprodukten.

*gemäß PRIIPs/SRI Risikoklasse (Packaged Retail and Insurance-based Investment Products/Summary Risk Indicator)

Das vorliegende Beteiligungsangebot ist nicht geeignet für Anleger,

- die einen kurzen oder mittelfristigen Anlagehorizont (von bis zu 5 Jahren) haben,
- die eine garantierte, verzinsliche Kapitalanlage suchen,
- die keinen vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals (wie in Kapitel B „Risikohinweise“ der Informationen nach § 307 KAGB dargelegt) tragen können,
- die Wert auf einen Kapitalschutz legen,
- die Nachhaltigkeitspräferenzen haben und/oder
- die lediglich über Basiskenntnisse und/oder -erfahrungen mit Finanzprodukten verfügen.