

Pluswertfonds 162 voll platziert

- Fachmarktzentrum in Bad Hersfeld
- 12,5 Mio. Euro Investitionsvolumen
- Neuer Fonds geht Anfang Juli in die Vermarktung

Bergisch Gladbach, 27. Juni 2013 - Die Hahn Gruppe, Marktführer im Fonds Management großflächiger Einzelhandelsimmobilien, hat ihren Pluswertfonds 162 mit einem Eigenkapitalvolumen von 5,2 Mio. Euro in rund 12 Wochen erfolgreich platzieren können. Der Immobilienfonds beteiligt sich für 12,5 Mio. Euro an einem Fachmarktzentrum in Bad Hersfeld. Das Objekt ist langfristig an den Lebensmittelhändler tegut und den Drogeriemarktbetreiber Müller vermietet. Ergänzungsmieter sind die Schuh- bzw. Modeanbieter Deichmann und Jeans Fritz. Die Gesamtmietfläche des Fachmarktzentrums beträgt rund 6.300 m². Die geplante jährliche Ausschüttung des Fonds liegt bei 6 Prozent jährlich und wird quartalsweise ausgezahlt - voraussichtlich erstmals im September 2013.

Neuer Pluswertfonds für Anfang Juli angekündigt

Anfang Juli geht ein weiterer Publikumsfonds in die Vermarktung. Die Eckdaten zu dieser Beteiligung, die in ein Shopping- und Entertainment Center in Friedrichshafen am Bodensee investiert, werden in Kürze bekanntgegeben.

Hahn Gruppe

Seit mehr als drei Jahrzehnten entwickelt die Hahn Gruppe als Asset Manager für Handelsimmobilien das Vermögen von Investoren und Anlegern. Mit ihrer ausschließlichen Konzentration auf das Marktsegment der großflächigen Handelsimmobilie und der damit einhergehenden Wertsicherungskompetenz nimmt sie im Markt eine Alleinstellung ein. Das von der Hahn Gruppe an über 150 Standorten in Deutschland betreute Vermögen liegt bei über 2,3 Mrd. Euro. Mit der Erfahrung aus über 170 emittierten Immobilienfonds und institutionellen Fondsprodukten setzt die Hahn Gruppe auf hohe Investitionssicherheit und Renditestärke. Dafür steuert und kontrolliert sie die gesamte Wertschöpfungskette der von ihr betreuten Handelsimmobilien. Das ist Wertarbeit mit Handelsflächen.

Weitere Informationen über die Hahn Gruppe finden Sie online unter www.hahnag.de.

Kontakt

Hahn Gruppe

Marc Weisener

Buddestr. 14

51429 Bergisch Gladbach

Telefon +49 2204-9490-118

Email: mweisener@hahnag.de