



PRESSEMITTEILUNG

Pluswertfonds 143 erfolgreich platziert

Bergisch Gladbach, 20. Dezember 2007 – Die Hahn Gruppe, Marktführer im Management von Einzelhandelsimmobilien mit dem Schwerpunkt Großfläche, hat in nur fünf Monaten den größten Fonds der Unternehmensgeschichte platziert. Der geschlossene Immobilienfonds mit einem Investitionsvolumen von 65 Mio. Euro investiert in ein Portfolio von vier SB-Warenhäusern und einem Fachmarktzentrum in Bergheim, Celle, Iserlohn, Oberhausen und Witten. Die geplante Ausschüttung liegt bei sechs Prozent jährlich.

Die Immobilien sind mit langjährigen Mietverträgen an bonitätsstarke Mieter vermietet. Zu den Hauptmietern zählen der zur Metro-Gruppe gehörende SB-Warenhausbetreiber real,-, der Lebensmittelkonzern Edeka, die Kaufland-Gruppe, die HIT Handelsgruppe und der Lebensmitteldiscounter Aldi.

Hahn Gruppe

Die Hahn Gruppe ist seit über 25 Jahren Immobilienspezialist für den großflächigen Einzelhandel. Mit einer verwalteten Mietfläche von rund 1,4 Mio. qm an über 150 Standorten und einem Gesamtinvestitionsvolumen von ca. 2 Mrd. Euro zählt die Hahn Gruppe zu den deutschen Marktführern im Management von großflächigen Einzelhandelsimmobilien. Das Unternehmen erschließt mit seinen Managementleistungen für private und institutionelle Investoren alle Ertragsquellen und Wertsteigerungspotentiale rund um die Immobilie und betätigt sich zusätzlich als Investor.

Nach dem im Oktober 2006 erfolgten Börsengang ist die Hahn Gruppe an allen deutschen Wertpapierbörsen gelistet. Weitere Informationen unter www.hahnag.de

Kontakt

Hahn Gruppe
Marc Weisener
Investor Relations / Presse
Buddestr. 14
51429 Bergisch Gladbach
Tel.: 02204-94 90-118
Fax: 02204-94 90-139
Email: mweisener@hahnag.de